

### DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Destinadas a embellecer plazas, alamedas y vías urbanas de alto tránsito. La variedad de diseños en las losetas de concreto convierten a este producto en uno muy versátil como por ejemplo el uso de estas como piso podotáctil, es decir, guías en el piso para personas con discapacidad visual; o hasta exclusivamente como muros decorativos. Su excelente formulación permite obtener un piso durable, antideslizante, resistente a la compresión, a la abrasión, flexión y al alto impacto; además de ser un producto de fácil mantenimiento.

### FABRICACIÓN

- Compuesto por cemento, polvo de mármol y cuarzo de la más alta calidad.
- Los componentes son vibrados y prensados a 200 TN para lograr su alta resistencia.
- Las Losetas de Concreto Rosselló, son productos de 1ra. Calidad, su excelente formulación permite obtener un piso durable, con gran resistencia a la abrasión y de fácil mantenimiento.

|                                      |  |   |
|--------------------------------------|--|---|
| Normativa                            | NORMA TÉCNICA PERUANA DE INDECOPI<br>399.604-399.009<br>NORMA TÉCNICA UE UNE 13748-UNE 127748-1<br>NORMA TÉCNICA ASTM C-150-99   |   |
| Tipo De Producto                     | Baldosa de Relieve   |   |
| Dimensiones                          | Ancho 40 cm<br>Largo 40 mm<br>Espesor 35 mm +/- 2mm  | Ancho 30 cm<br>Largo 30 mm<br>Espesor 25 mm +/- 2mm |
| Valores Aplicativos                  | Pavimentos Peatonales - Alto Tránsito  |   |
| Resistencia a la Compresión          | Compresión entre 26 MGP y 28 MGP   |   |
| Resistencia al impacto               | Mayor de 45 cm NT UE   |   |
| Resistencia al desgaste por abrasión | < 15mm <30cm <sup>3</sup> /50cm <sup>2</sup> (BOHME)   |   |
| Rendimiento                          | 6 PZAS x m <sup>2</sup> 40 x 40  | 11 PZAS x m <sup>2</sup> 30 x 30                    |
| Insumos                              | Marmolina de Alta Calidad, Pigmentos de Alta Calidad, Cemento de Alta Calidad  |   |
| Cemento                              | De alta calidad dependiendo la necesidad del proyecto se puede hacer baldosas con cemento portland tipo 1 o tipo V.  |   |
| Marmolina                            | Polvo de mármol de excelente calidad, seleccionado por supureza y ausencia de material abrasivo clasificado según especificaciones volumétricas propias y según ntp 399.009  |   |
| Prensado                             | Dichos componentes son vibrados y prensados a más de 150 BAR de presión para su alta resistencia   |   |
| Importante                           | Después de instalar, las baldosas deberán ser lavadas con abundante agua las veces que sea necesario hasta eliminar cualquier rastro de potasa (característica normal de todo producto hidráulico). luego proceder a sellar. |   |

#### PREVIO A INSTALACIÓN

1. El falso piso debe estar debidamente nivelado y frotachado.
2. Para el asentado de la Loseta de Concreto, se puede utilizar pegamentos de buena calidad nacionales o mortero de cemento con una mezcla de 1 parte cemento gris por 2 partes de arena. Para este caso, se debe humedecer el falso piso y mojar íntegramente la loseta.
3. Las Losetas de 40x40x3.5 cm, deben tener pequeños muros de contención (sardineles) para evitar que la arena de colocación se muevan del lugar.
4. El suelo debe estar compactado mecánicamente dejando de 9 a 10 cm debajo del nivel terminado. Es de gran importancia que el suelo no ceda para que las baldosas no tengan movimiento. Además, es recomendable el uso de piedra chancada de ¼ (confitillo) en la compactación.

#### PROCESO DE INSTALACIÓN

1. Colocar una cama de arena seca gruesa de 5 cm y nivelar con una regla de madera.
2. Colocar niveles y asentar las baldosas introduciéndolas 1 cm en la arena, usando martillo de goma. Debe colocarse un cordel para conservar el nivel.
3. Colocar las baldosas con relieve, lo más junto posible al introducirlo en la arena y el pequeño espacio que queda (junta), debe ser rellenada con arena fina (no se requiere fragua con cemento).
4. No transitar sobre las baldosas colocadas hasta terminar una parte que este con sardineles en todos sus lados, para evitar que las baldosas se muevan de su lugar.
5. Después de terminado el proceso de instalación y con la baldosa seca y limpia, aplicar Sellador Rosselló.

#### LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO

- Una vez instalado la baldosa con relieve, se debe de limpiar con una escoba para retirar el polvo de la superficie, luego limpiarlo con un trapeador humedecido con agua.
- Una vez seco la baldosa con relieve, aplicar 2 capas de Sellador Rosselló, con intervalo de 12 horas.
- Terminado el impermeabilizado, barrer en forma diaria la baldosa y semanalmente se puede trapear el piso.
- Para la limpieza del piso, no es recomendable el uso de detergentes, ni ácidos y mucho menos la lejía. Solamente utilizar agua y/o detergentes neutros.



Al haber comprado el producto, el cliente está dando su conformidad de haber leído y aceptado los términos de esta Ficha Técnica.

Asimismo, Casa Rosselló se compromete a darle la asesoría necesaria durante el proceso de compra. Ofreciendo también el servicio de instalación y mantenimiento con total garantía.